



Sinkovicz Attila János kamarai tag könyvvizsgáló, MKVK ny.sz.: 005047,
6200 Kiskőrös, Szent István u. 15., Tel.: +36 30 451 4030

I/4

**A Kunság-Média Nonprofit Kft üzletrészenek vagyoni értékeléséről adott Szakértői vélemény aktualizálása
fordulónapra: 2020. április 30.,
a Társaság folyamatos működése alapján.**

Kiskőrös, 2020. május 21.

Sinkovicz Attila János kamarai tag könyvvizsgáló
6200 Kiskőrös, Szent István u. 15.
MKVK nyilvántartási szám: 005047

A Kiskőrös Város Önkormányzata megbízása szerint megbíztak a Kunság - Média Nonprofit Kft (Cégjegyzékszám: 03-09-118366, adószáma: 18347047-2-03) Társaság gazdasági, vagyoni helyzetét bemutató - a 2019. december 31. fordulónapra elkészített beszámoló (egyszerűsített éves beszámoló) adatai alapján a Társaság üzletrész értékének becslésével.

A 2020. április 12-én kiadott szakértői véleményemben a Társaság (100 %-s üzletrészenek értékét) **cégértékét 67.718,- e Ft-ra becsültem.**

A Társaság üzletrészeire vonatkozó becsült vagyoni érték aktualizálásához rendelkezésemre bocsájtották a Társaság napi működésére vonatkozó, 2020. 01.01-től - 2020.04.30-i időszaki tételes számviteli adatait, főkönyvi kivonatait.

Ezen dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a Társaság napi működése általános, tevékenysége a szokásostól eltérő rendkívüli eseményeket nem tartalmazott, kiemelve azt a jelentős tényt, hogy a Társaság alaptevékenységre (Rádióműsor-szolgáltatás) vonatkozó jogosultságot további öt évre megújították, a társaság jövőbeni működése, a helyi médiaszolgáltatási jogosultsága érvényes, jogilag biztosított.

A számviteli adatok alapján a cég vagyoni helyzetének ismételt felmérése, lehetséges cégérték, üzletrész értékének becslése, a 2020. 04. 30-i fordulónapra vonatkozóan adatok alapján a (évközi számviteli zárlat nélkül), **a mérlegfőösszeg 65. 815,- e Ft** (a korábbi értékhez viszonyítva +/- 10 % -t meghaladó mértékben nem változott), ezért az üzletrész értékére vonatkozó szakértői véleményemet továbbra is fenntartom!

Az évközi működés során kimutatott veszteséget fenntartással – pozitív értelemben - kell kezelni, mivel a többletköltségek mögött még nem kiszámlázott szolgáltatások értéke jelenik meg. Az indokolt működés költségeket már részben elszámolták, de a szolgáltatások megvalósítása a hónap végével nem fejeződött be, így az árbevételt sem tudták még kiszámlázni, érvényesíteni.

Az időbeli elhatárolások, a követelések, kötelezettségek rendezése a havi, évközi kivonatban nem a vagyonértékelés számbavételi szabályai szerint jelennek meg, de a minősítéshez orientáló jelleggel felhasználhatók.

A fentiek alapján, és a mellékelt évközi adatokat is tartalmazó mérlegadatokat alapján ismételten megerősítem, hogy a cégértékre vonatkozó vagyoni érték becslésemet továbbra is fenntartom!

Kiskőrös, 2020. május 21.



Sinkovics Attila János

Kamarai tag könyvvizsgáló, ny.sz.: 005047,
Igazságügyi adó- és járulékok, könyvszakértő, ny.sz.: 5283, 6200
Kiskőrös, Szent István u. 15., Tel.: +36 30 451 4030

SINKOVICS ATTILA JÁNOS
KAMARAI TAG KÖNYVVIZSGÁLÓ
MKK IG.SZ. 005047
6200 Kiskőrös, Szent I. u. 15.

Kunság-Média Nonprofit Kft. cégjegyzék száma: 03-09-118366					
VAGYONMÉRLEG ESZKÖZÖK					
		Megnevezés / E Ft	Könyv szerinti érték	Vagyonértékelés szerinti összeg	Könyv szerinti érték
			2019.12.31.	2019.12.31.	2020.04.30.
1	I.1	Vagyon értékű jogok		1 000	
2	I.2	Üzleti vagy cégérték			
3	I.3	Szellemi termékek			
4	I.4	Kísérleti fejlesztés aktívált értéke			
5	I.5	Alapítás-átszervezés aktívált értéke			
6	I.6.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
7	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK		1 000	0
8	II.1	Ingatlanok	21 590	21 590	21 115
9	II.2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 316	4 316	3 832
10	II.3	Egyéb berend., felszerelések, járművek	1 231	1 231	653
11	II.4	Beruházások			
12	II.5	Beruházásokra adott előleg			
13	II.6.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
14	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	27 137	27 137	25 600
15	III.1	Részesedések			
16	III.2	Értékpapírok			
17	III.3	Adott kölcsönök			
18	III.4	Hosszú lejáratú bankbetétek			
19	III.5.	Befektetett. pénzügyi eszközök. érthb.			
20	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK.			
21	A	Befektetett eszközök	27 137	28 137	28 137
22	I.1	Anyagok			
23	I.2	Áruk			
24	I.3	Készletre adott előlegek			
25	I.4	Állatok			
26	I.5	Befejezetlen termelés és félkész termék			
27	I.6	Késztermékek			
28	I	KÉSZLETEK			
29	II.1	Vevők	754	754	376
30	II.2	Váltókövetelések			
31	II.3	Alapítókkal szembeni követelések			
32	II.4	Egyéb követelések	6 211	2 104	7 237
33	II.	KÖVETELÉSEK	6 965	2 858	7 613
34	III.1	Eladásra vásárolt kötvények			
35	III.2	Saját rv, üzletr., eladásra vásárolt részvény			
36	III.3	Egyéb értékpapírok			
37	III.	ÉRTÉKPAPÍROK			
38	IV.1	Pénztár, csekkek	319	319	281
39	IV.2	Bankbetétek	36 404	36 404	32 321
40	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	36 723	36 723	32 602
41	B	Forgóeszközök	43 688	39 581	40 215
42	C	Aktív időbeni elhatárolások	4 088	0	0
43		ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	74 913	67 718	65 815



Kunság-Média Nonprofit Kft cégjegyzék száma: 03-09-118366				
VAGYONMÉRLEG FORRÁSOK				
Megnevezés / E Ft		Könyv szerinti érték	Vagyonértékelés szerinti összeg	Könyv szerinti érték
		2019.12.31.	2019.12.31.	2020.04.30.
44	I. JEGYZETT TŐKE	3 060	3 060	3 060
45	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
46	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ. TŐKE			
47	III. TŐKETARTALÉK			
48	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	64 658	64 658	63 658
49	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
50	VI. ADÓZOTT EREDMÉNY			(-4 927)
51	D. Saját tőke	67 718	67 718	61 791
52	E.1 Céltartalék a várható veszteségekre			
53	E.2 Céltartalék a várható kötelezettségekre			
54	E.3 Egyéb céltartalék			
55	E. Céltartalékok			
56	I.1 Beruházási és fejlesztési hitelek			
57	I.2 Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
58	I.3 Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
59	I.4 Tartozások kötvénykibocsátásból			
60	I.5 Alapítókkal szembeni kötelezettségek			
61	I.6 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
62	I. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
63	II.1 Vevőtől kapott előlegek	358		
64	II.2 Szállítók	256		
65	II.3 Váltótartozások			
66	II.4 Rövid lejáratú hitelek			
67	II.5 Rövid lejáratú kölcsönök			
68	II.6 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 495		1 713
69	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 109		
70	F. Kötelezettségek	3 109	0	1 713
71	G. Passzív időbeni elhatárolások	5 086		2 311
72	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN:	74 913	67 718	65 815