

### Vezető tisztségviselő munkaszerződés módosítása

Amely létrejött egyrészről Kiskőrösi Önkormányzat Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: KÖRÖSKOM Nonprofit Kft.) székhely: 6200 Kiskőrös, Petőfi u. 108., Cg. 03-09-100370, adószám: 10495995-2-03), mint Munkáltató képviseletében eljáró tulajdonos,

Kiskőrös Város Önkormányzata (képviseeli: Domonyi László polgármester, székhely: 6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1.), mint KÖRÖSKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője tekintetében a munkáltató jogkör gyakorlója (a továbbiakban: *Munkáltató*),

másrészről Schäffer Tamás András (született: Szeged, 1979.11.02., anyja neve: Joó Erzsébet Mária, lakcím: 6230 Soltvadkert, Mátyás király út 100., adóazonosító jel:8412121872, TAJ: 036 752 681), mint vezető állású munkavállaló (a továbbiakban: *Munkavállaló*) között az alábbi feltételekkel:

1. Felek a 2015. január 5. napján határozott időre szóló munkaszerződést kötöttek ügyvezetői feladatok ellátása tárgyában, mely munkaszerződést 2015. december 17. napján, 2016. május 31. napján és 2019. január 28. napján a 138/2015. sz., a 73/2016 sz. és az 5/2019. sz. Képviselő-testületi határozatoknak, valamint a 33/2020.(XII.21.) sz. Polgármesteri határozatnak megfelelően módosítottak.

2. A munkaszerződés 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„1. A felek megállapodnak abban, hogy a Képviselő-testület ...../2021.(VI.30.) sz. határozata alapján 2021.07.01. napjától kezdődően 2026.06.30. napjáig terjedő határozott időtartamra, ügyvezetői munkakör ellátása céljából megkötik az alábbi munkaszerződést.”

3. A munkaszerződés 7. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„7. A munkavállaló alapbére – a Képviselő-testület ...../2021.sz. határozata alapján – 2021. július 1. napjától bruttó 700 000 Ft, azaz bruttó hétszázezer forint. A munkavállaló alapbérét a Kiskőrös Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2019.számú határozatával jóváhagyott Javadalmazási Szabályzata szabályozza. Munkavállaló kijelenti, hogy a Szabályzatot ismeri, egyben tudomásul veszi, hogy a Szabályzat jelen munkaszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.”

4. A munkaszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezési továbbra is változatlanul hatályosak és érvényesek.

Kelt: Kiskőrös, 2021.június ..

Domonyi László  
Kiskőrös Város Önkormányzata  
(Képviselő-testülete)  
képviseletében

Schäffer Tamás András  
munkavállaló

## ALAPÍTÓ OKIRATOT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A Cg. 03-09-100370 cégjegyzékszámú Kiskőrösi Önkormányzat Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelenleg hatályos alapító okiratának rendelkezései,-

a Kiskőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2021.06.30. napján .../2021. (.....) szám alatt meghozott képviselő-testületi határozat és az azzal összhangban 2021.06.30. napján hozott alapítói határozatok alapján az **alábbiak szerint változnak**, s helyükbe az alábbi rendelkezéseket is tartalmazó **alapító okirat lép**:

Az alapító okirat **11. pontja** az alábbiak szerint változik:

### **SCHÄFFER TAMÁS ANDRÁS**

(születési neve: Schäffer Tamás András, születési helye és ideje: Szeged, 1979.11.02., anyja neve: Joó Erzsébet Mária, adóazonosító jele: 8412121872, magyar állampolgár)  
6230 Soltvadkert, Mátyás király út 100. szám alatti lakos ügyvezetőnek a,-

**Kiskőrös Önkormányzat Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál** fennálló ügyvezetői megbízatása **2026. június 30. napjáig meghosszabbításra kerül**, azzal, hogy nevezett ügyvezető ezen tisztségét továbbra is önálló cégjegyzési és képviseleti jogkörrel, munkaviszonyban látja el.

Az alapító okirat **1.3. pontja** az alábbiak szerint változik:

A társaság koroskom@freemail.hu e-mail elérhetősége **törlésre** kerül, új e-mail elérhetősége az info@koroskom.hu lesz.

Az alapító okirat **3. pontja** az alábbiak szerint változik:

Az alapító okiratban szereplő tevékenységi körök a cégnyilvántartásban szereplő tevékenységi körökkel kerülnek *összhangba hozatalra*, azaz **törlésre** kerül a **93.11 Sportlétesítmény működtetése TEÁOR 08 besorolású** tevékenységi kör.

Az alapító okirat **egyebekben nem módosul**.

A társaság eddig hatályos alapító okiratának helyébe a Kiskőrösön, 2021.06.30. napján kelt, s egységes szerkezetbe foglalt – a fent jelzett változásokat is tartalmazó – alapító okirat lép, melynek rendelkezéseit az alapító magára nézve **kötelezőnek** fogadja el.

Jelen okiratot elolvasás és megértés után, mint akaratommal mindenben megegyezőt helyben hagyólag írom alá.

**Kiskőrös, 2021. június 30.**

.....  
**Kiskőrös Város Önkormányzat**  
alapító  
képv.: Domonyi László  
polgármester

Ellenjegyzem: Kiskőrösön, 2021. június 30. napján:-

ifj. dr. Faragó Gyula  
ügyvéd  
KASZ: 36059734

## Kiskőrösi Önkormányzat Kommunális Szolgáltató Nonprofit

### Korlátolt Felelősségű Társaság

#### *módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt*

### Alapító okirata

Alapító okirat, amely abból a célból került elfogadásra, hogy a 2. pontban megjelölt alapító a 2013. évi V. törvény (új Ptk.) rendelkezései és a Kiskőrös Város Polgármesterének 2020.12.21. napján 33/2020. szám alatt meghozott polgármesteri határozatának megfelelő, s **2021.06.30.** napján meghozott Alapítói határozatok szerint üzletszerű gazdasági tevékenységet folytasson az alábbiak szerint:

0./ Létesítő okirat kelte : 1990.01.01.  
Cégbejegyzés dátuma : 1991.02.28.  
Utolsó módosítás dátuma : 2015.12.16.  
2018.02.14.  
2019.12.01.  
2020.07.16.  
2020.12.21.

Jelen egységes szerkezetű alapító okirat elkészítésére a társaság **eddig hatályos** – 2020.12.21. napján kelt – **alapító okiratának 1.3., 3. és 11. pontjának** - a szövegben **vastag dőlt betűvel kiemelt** - alábbiak szerinti **változásai** adtak okot.

### 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **Kiskőrösi Önkormányzat Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **KÖRÖSKOM Nonprofit Kft**

1.2. A társaság székhelye: **6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor út 108.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A társaság e-mail elérhetősége: **info@koroskom.hu**

### 2. A társaság alapítója

2.1. Név: **KISKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

Székhelye: 6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1.

Képviselőre jogosult: Domonyi László polgármester

Anyja neve: Szentgyörgyi Zsuzsanna

Lakcím: 6200 Kiskőrös, Toldi Miklós u. 6.

### 3. A társaság tevékenységi körei a TEÁOR 08 besorolásnak megfelelően

3.1. Főtevékenység: **38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése**

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

02.20 Fakitermelés

02.40 Erdészeti szolgáltatás

16.10 Fűrészárugyártás

16.29 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása

31.01 Irodabútor gyártása

31.02 Konyhabútorgyártás

31.09 Egyéb bútor gyártása

37.00 Szennyvíz gyűjtése, kezelése  
 38.12 Veszélyes hulladék gyűjtése  
 38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
 38.22 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
 38.32 Hulladék újrahasznosítása  
 39.00 Szennyvezetésmentesítés, egyéb hulladékkezelés  
 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése  
 42.11 Út, autópálya építése  
 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
 42.91 Vízi létesítmény építése  
 42.99 Egyéb m.n.s. építés  
 43.11 Bontás  
 43.12 Építési terület előkészítése  
 43.13 Talajmintavétel, próbafúrás  
 43.21 Villanszerelés  
 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés  
 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
 43.31 Vakolás  
 43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
 43.33 Padló-, falburkolás  
 43.34 Festés, üvegezés  
 43.91 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
 43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
 45.20 Gépjárműjavítás, karbantartás  
 45.31 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem  
 45.32 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem  
 45.40 Motorkerékpár, -alkatrész kereskedelme, javítása  
 47.19 Iparcikk jellegű, bolti vegyes kiskereskedelem  
 47.53 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme  
 47.76 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme  
 47.89 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
 49.39 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás  
 49.41 Közúti áruszállítás  
 49.42 Költöztetés  
 52.10 Raktározás, tárolás  
 52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás  
 52.24 Rakománykezelés  
 52.29 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás  
 63.11 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás  
 64.20 Vagyonkezelés (holding)  
 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
 68.32 Ingatlankezelés  
 69.20 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
 71.11 Építészmérnöki tevékenység  
 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
 77.32 Építőipari gép kölcsönzése  
 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
 81.10 Építményüzemeltetés  
 81.21 Általános épülettakarítás  
 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás  
 81.29 Egyéb takarítás  
 81.30 Zöldterület-kezelés  
 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
 85.51 Sport, szabadidős képzés  
 95.24 Bútor, lakberendezési tárgy javítása  
 95.29 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása  
 96.03 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás  
 96.09 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

#### 4. A társaság működésének időtartama és célja

4.1.A társaság időtartama: **határozatlan.**

A társaság tevékenységét 1991. január 1. napjával kezdte meg.

#### 4.2. A társaság célja:

Alapítójának - a Kiskőrös Város Önkormányzatnak - a helyi közszolgáltatások körében az Ötv. 13.§.(1) bekezdésében felsorolt feladatai közül az alábbi sorszámúak ellátása:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétévi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;

A társaság gazdasági vállalkozási tevékenységet csak az alapító okiratban meghatározott célok szerinti tevékenységek megvalósítását nem veszélyeztetve végzi.

### 5. A társaság törzstőkéje

- 5.1. A társaság törzstőkéje **25.000.000,- Ft**, azaz **huszonötmillió forint**, amely **25.000.000,- Ft**, azaz **huszonötmillió forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll**, melynek szolgáltatása már jelen alapító okirat aláírását megelőzően maradéktalanul megtörtént.
- 5.2. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető a cégbíróságnak bejelentette.

### 6. A tag törzsbetétje

#### 6.1.Név (Cégnév): **KISKÖRÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

A törzsbetét összege: **25.000.000,- Ft**.

A törzsbetét összetétele: **25.000.000,- Ft. nem pénzbeli hozzájárulás**, melynek szolgáltatása már jelen alapító okirat aláírását megelőzően maradéktalanul megtörtént.

### 7. Üzletrész

- 7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.
- 7.2. A tag üzletrésze jogutódlással is megszerezhető.

### 8. Az egyszemélyes társaság működése, üzleti év

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.
- 8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.
- 8.3. Az üzleti év a naptári évvel egyezik meg. Az ügyvezető a az üzleti évre vonatkozóan üzleti tervet köteles készíteni.

### 9. A nyereség felosztása

- 9.1. A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

### 10. Az alapítói határozat

- 10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

## 11. Az ügyvezetés és képviselő

### 11.1. A társaság önálló ügyvezetésére és képviselőjére jogosult ügyvezetője:

Név: **SCHÄFFER TAMÁS ANDRÁS** születési neve: Schäffer Tamás András

Születési helye és ideje: Szeged, 1979.11.02.

Anyja neve: Joó Erzsébet Mária

Lakcím: 6230 Soltvadkert, Mátyás király út 100.

*Az ügyvezetői megbízatás határozott időre, 2026. június 30. napjáig szól.*

*A megbízatás kezdő időpontja: 2021. július 01.*

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését **munkaviszonyban** látja el.

A cégjegyzés akként történik, hogy az ügyvezető a kézzel vagy géppel előírt, nyomtatott vagy előnyomott cégszövege alá nevét aláírja úgy, ahogy azt a hitelesített névaláírási címpéldányon teljesítették.

A tulajdonos az ügyvezető hatáskörét nem vonhatja el.

Az ügyvezető felelősségére a 2013. évi V. törvény szabályai az irányadó.

Az ügyvezető az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a társasággal szemben. Ha az ügyvezető ügyvezetői minőségével összefüggésben harmadik személyeknek kárt okoz, a károsulttal szemben az ügyvezető a társasággal egyetemlegesen felel.

Az ügyvezető véleményezési jogát írásban gyakorolja, az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül oly módon, hogy azt a polgármesternek megküldi. Halaszthatatlan döntés esetében a véleménynyilvánítás rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így közölt véleményét az ügyvezető 8 napon belül köteles írásban is a polgármester rendelkezésére bocsátani.

## 12. Cégvezető

### 12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére **nem** kerülhet sor.

## 13. Cégjegyzés

### 13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosult:

Név: **SCHÄFFER TAMÁS ANDRÁS**

## 14. Felügyelőbizottság

### 14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására **sor** kerül.

A Tulajdonos három tagból álló felügyelő bizottságot hoz létre azzal a feladattal, hogy az ügyvezetést a társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

A felügyelő bizottság tagjai **2019.12.01. napjától 2024.11.30. napjáig** kerültek megválasztásra:

**-Horváth János Endre** (anyja neve: Égető Gizella) 6224 Tabdi, Petőfi Sándor u. 50.

**-Ungvári Ferenc** (anyja neve: Markó Zsuzsanna) 6200 Kiskörös, Béke u. 110.

**-Kudron Tamás** (anyja neve: Tonigold Olga) 6200 Kiskörös, Kodály Zoltán u. 1.

A felügyelő bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelő bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a társaság tisztségviselője.

A felügyelő bizottság tagjai a felügyelő bizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelő bizottság tagjai a társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

A felügyelő bizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

A felügyelő bizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére a PTK. idevonatkozó szabályait kell alkalmazni azzal, hogy a felügyelő bizottsági tag lemondó nyilatkozatát a társaság ügyvezetőjéhez intézi.

A felügyelő bizottság köteles az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A felügyelő bizottság a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthet, az ügyvezetőtől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

A felügyelő bizottság akkor határozatképes, ha valamennyi tag jelen van. A felügyelő bizottság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.

A felügyelő bizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő



teljesítésével a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felelnek a társasággal szemben.

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze írásban és vezeti le. A meghívónak az ülés napirendi pontjait tartalmaznia kell. A meghívót a felügyelő bizottság tagjainak ajánlott levélben kell elküldeni az ülést megelőző nyolc nappal.

Az ülés összehívását az ok és cél megjelölésével a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza az ülés helyét, idejét, összehívásának módját, határozatképességét, a jelenlévők nevét, az ülésen elhangzottakat, valamint a határozatokat.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetője a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles a tulajdonost értesíteni, és a tulajdonos köteles a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállításához szükséges intézkedéseket megtenni.

A felügyelő bizottsági tagsági jogviszonyra a megbízási szerződés szabályait kell alkalmazni.

A felügyelő bizottsági tagok a társaság ügyeiről szerzett értesüléseiket üzleti titokként kötelesek megőrizni.

A véleményezési jogot a felügyelő bizottság főszabályszerűen az ülésen gyakorolja.

A felügyelő bizottság az ülést követő nyolc napon belül köteles véleményét írásban a polgármester rendelkezésére bocsátani. Halaszthatatlan döntés esetében a felügyelő bizottság ülésen kívül is gyakorolhatja a véleményezési jogot. Ebben az esetben a véleményt nyilvánító személy a napirend kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles eljuttatni véleményét a döntéshozóhoz.

A felügyelő bizottság feladata:

- ellenőrzi a társaság ügyvezetését,
- a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet,
- a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja,
- köteles megvizsgálni a társaság valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentését, valamint minden olyan előterjesztést, amely az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik,
- a számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a Tulajdonos csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat,
- ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezető tevékenysége jogszabályba ütközik, az alapító okiratba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság vagy a Tulajdonos érdekeit, javaslatot tesz a Tulajdonos felé,
- jogosult minden olyan intézkedést megtenni, amelyet jogszabály, vagy az alapító okirat a hatáskörébe utal, illetőleg amelyre jogszabály vagy az alapító okirat feljogosítja.

## 15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: **SZABÓ MÁRTA**

Anyja neve: Kuti Margit

Székhely: 6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 9.

Kamarai nyilvántartási száma: 006678

A megbízási kezdő időpontja: 2019. december 01.

A megbízási lejárta: 2021. december 31.

## 16. A társaság megszűnése

- 16.1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

## 17. Egyéb rendelkezések

- 17.1. A tulajdonos köteles szabályzatot alkotni a Társaság vezető tisztségviselői, felügyelő bizottság tagjai és más a legfőbb szerve által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A szabályzatban foglaltak alapján a Tulajdonos kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (így különösen díjazásának munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak) megállapítása.

- 17.2. A társaság és a tagja között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított 30 napon belül a cégbíróságon a

cégiratok közé letétbe kell helyezni. Nem irányadó ez a rendelkezés abban az esetben, ha a társaság és a tag a társaság tevékenységi körébe tartozó, 5.000.000.-Ft, azaz ötmillió forint összegű szerződést köt.

A társaság köteles az okirat aláírásától számított 30 napon belül a cégbírósághoz - letétbe helyezés céljából - benyújtani azt az okiratot, amely bárki javára ingyenesen vagyont juttat, feltéve, hogy annak Összege az 1.000.000.-Ft-ot meghaladja. Az összeghatár szempontjából a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.

**17.3. Véleményezési jog:**

A tulajdonos a hatáskörébe tartozó döntései meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselők, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni. Kivételt képeznek a vezető tisztségviselők megválasztásával és kinevezésével kapcsolatos ügyek.

Azokról az ügyekről, amelyekben a véleményezési jogot a felügyelő bizottságnak és az ügyvezetőnek gyakorolnia kell, a Tulajdonos képviselőjében eljárva a polgármester írásban tájékoztatja az érdekelteket.

Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (pld. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy nyolc napon belül köteles véleményét írásban is a Tulajdonos rendelkezésére bocsátani.

A Tulajdonos a soron következő képviselő-testületi ülésén dönt az adott kérdésekben. Határozatáról annak meghozatalát követő három napon belül a véleményezi jogra jogosultakat írásban értesíti ajánlott levélben vagy rövid úton.

Az írásos vélemény, vagy az ülésről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt a Tulajdonos határozatával együtt - a döntés meghozatalától számított 30 napon belül - a cégbíróságnál a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

**17.4.** Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezza arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a **Cégközlönyben** tesz eleget.

**17.5.** A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Kelt: Kiskőrös, 2021. június 14.**

**Az alapító aláírása:**

A fenti alapító okiratot, mint a Kiskőrös Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021.06.30. napján ...../2021. szám alatt meghozott képviselő-testületi határozatával mindenben egyezőt, annak megbízásából jóváhagyó aláírással ellátom:

.....  
Név: **Kiskőrös Város Önkormányzat**  
képviseli: **Domonyi László**  
polgármester

**Ügyvédi ellenjegyzés:**

Alulírott, eljárásra meghatalmazott jogi képviselő, **ifj. dr. Faragó Gyula ügyvéd** (székhelye: 6237 Kecel, Vasút u. 165., KASZ: 36059734) aláírással igazolom, hogy a jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege mindenben megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának, valamint a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és az alapító kinyilvánított akaratát tartalmazza, továbbá az aláírása valóságát is tanúsítom.

**Ellenjegyzem !**

**Kiskőrös, 2021. június 30**

**ifj. dr. Faragó Gyula**  
ügyvéd