

1. melléklet a 47/2021. sz. Képviselő-testületi határozathoz

Kiskőrös Város Integrált Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált településfejlesztési Stratégiáját megalapozó vizsgálatának 3.3 „Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek” munkarész 3.3.2 „ Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása, helyzetelemzése” kimondja Kiskőrös város belterületén a szegregárumot, azonban annak megalapozását szolgáló helyzetelemzés nem került megfogalmazásra, jelen módosítás a szegregátum meghatározásának megalapozását tartalmazza.

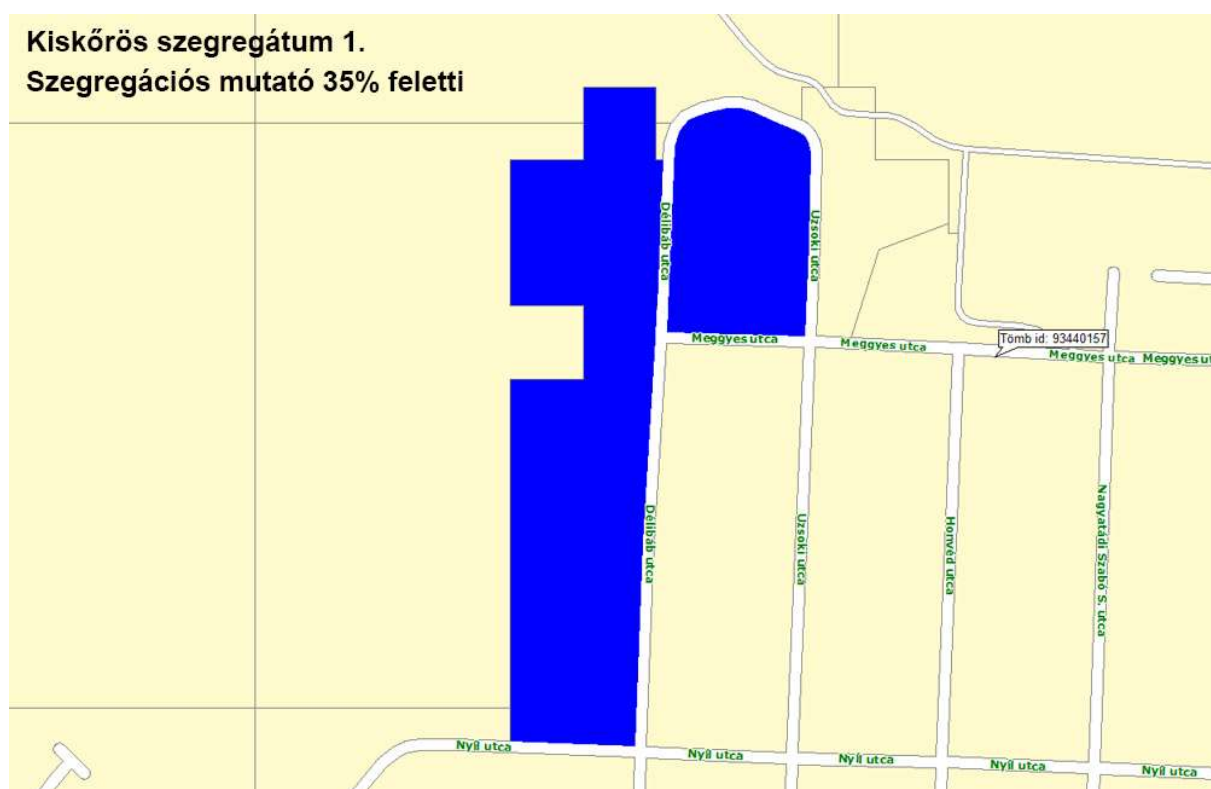
Erre figyelemmel a Képviselő-testület 44/2015. számú határozatával elfogadott Integrált Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált településfejlesztési Stratégiáját megalapozó vizsgálatának belterületi szegregátumra vonatkozó helyzetelemzése az alábbi szövegrészre módosul:

3.3.2 Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása, helyzetelemzése

A 2011. évi népszámlálási adatok figyelembe vételével a Központi Statisztikai Hivatal által számított szegregációs mutató a szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolásának alapja.

A szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet értelmezésében a szegregációs mutatóval lehatárolt olyan egybefüggő terület, amelyen az alacsony társadalmi státuszú családok koncentráltan élnek együtt vagy a társadalmi státuszcsökkenés jelei tapasztalhatók, ezért a területen közösségi beavatkozás szükséges. Lehet önálló településrész, de részét képezheti egy vagy több településrésznek is. A területek lehatárolását a segítő un.szegregációs mutatót határozott meg a KSH, „A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők” és „A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül” mutatókból. A KSH ezen szegregációs mutató területi koncentrációját vizsgálta 30 illetve 35%-os határértéken.

33. térkép - Kiskőrös 1. szegregátum



Forrás: KSH, 2011. évi népszámlálás

Kiskőrös városa esetében a 2011. évi népszámlálási adatok alapján egyedül az Uzsoki utca - Meggyes utca - Délibáb utca - Nyíl utca - Belterületi határ által körülhatárolt területet határozta meg a Központi Statisztikai Hivatal, mint belterületi szegregátumot, melynek szegregációs indexe 60,5% volt. Az 1. számú szegregátumban 144 fő lakik, amely a város lakosságának 1,01%-át jelenti. Az itt lakók 38,2%-a 14 év alatti, 52,8%-a 15-59 év közötti, 9%-uk pedig idősebb.

Összesen 34 lakás található a szegregátumban. A lakások 17,6 százaléka alacsony komfortfokozatú, további 18,2%-uk komfort nélküli, félkomfortos, vagy szükséglakás. Az egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül 3%.

A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül 86,8%. A munkanélküliségi ráta 26,3%-os, 10,5% az aránya a tartós munkanélkülieknek. A foglalkoztatottak 42,9%-a alacsony presztizsű foglalkoztatási csoportban van foglalkoztatva.

Képzettségüket tekintve az 1. számú szegregátumban élő 15-59 éves korosztály 67%-a rendelkezik legfeljebb általános iskolai végzettséggel, és a 25 éves vagy annál idősebb népesség 1,5%-ának van felsőfokú végzettsége.

Külterületen további egy szegregátum, valamint egy szegregációval veszélyeztetett terület felel meg a KSH által vizsgált mutatószámoknak.

KISKÖRÖS VÁROS
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁNAK
MÓDOSÍTÁSA

Kiskörös Város Integrált Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált településfejlesztési Stratégiáját megalapozó vizsgálatának 3.3 „Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek” munkarész 3.3.2 „ Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása, helyzetelemzése” kimondja Kiskörös város belterületén a szegregáriumot, azonban annak megalapozását szolgáló helyzetelemzés nem került megfogalmazásra. Jelen módosítás a szegregátum meghatározásának megalapozását tartalmazza, valamint a városrész rehabilitációját és az ott élők társadalmi felzárkóztatását célzó intézkedések meghatározását.

Erre figyelemmel a Képviselő-testület, a 44/2015. számú határozatával elfogadott Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (a továbbiakban: ITS) 5.3 fejezetében megfogalmazott „Anti-szegregációs intézkedési terve” és a kapcsolódó rendelkezések az alábbiak tartalommal kerülnek módosításra, kiegészítésre:

- Az ITS 4. fejezetében megfogalmazásra kerülő „A megvalósítást szolgáló beavatkozások” 4.2 „Az egyes akcióterületeken megvalósítandó fejlesztések összefoglaló bemutatása” kiegészül az alábbi szövegrésszel:

„A város belterületén található 1. számú szegregátum (Uzsoki utca – Meggyes utca – Délibáb utca – Nyíl utca által határolt terület) területén szociális bérlakás kialakítás keretében a Délibáb utcában, illetve a Délibáb és Mező utca sarkán található 4 db önkormányzati ingatlan kerül felújításra, bővítésre, valamint a Délibáb utca és környékén lévő aszfalt burkolattal nem rendelkező utak aszfaltozásra kerülnek. A projekt tervezett költségvetése 250 millió forint.”

- A 4.3 „Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések 4.3.3 „Egyéb projektek” az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„Az 1. számú szegregátum területén infrastrukturális beruházként megvalósuló szociális városrehabilitációs programot egészíti ki a leszakadó és leszakadással veszélyeztetett városi területeken élők közösségi és egyéni szintű társadalmi integrációját támogató program. Az Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézmény együttműködésében megvalósított tevékenység eredményeként a hátrányos helyzetű emberek életlehetőségei javulnak, elérhetővé válnak a foglalkoztatást, társadalmi integrációt, közösségfejlesztést, oktatást, iskolai felzárkózást, családsegítést, gyermekjóléti szolgáltatást, életvezetési tanácsadást, egyéni fejlesztést és szociális munkát biztosító programok. A projekt tervezett költségvetése 75 millió forint.”

- A 4.4 „A tervezett fejlesztések illeszkedése a stratégiai céljaihoz” Stratégiai célok és projekttypusok kapcsolata táblázat az alábbiakkal egészül ki:

Központvá városi célok (tematikus célok)	Kulcsprojektek	Hálózatos projektek	Akcióterületi projektek	Egyéb projektek
--	----------------	---------------------	-------------------------	-----------------

T1: A környezeti szempontból fenntartható városi infrastruktúra kialakítása Kiskőrösön	-	- Kiskőrös Város déli részének belvíz problémájának megoldása - Kiskőrös Város déli területein a csapadékvíz elvezetése - Kiskőrös Város északi területein a csapadékvíz elvezetése	- A Petőfi Sándor Művelődési Központ és a Petőfi Szülőház és Emlékmúzeum energetikai korszerűsítése - A Pátria épületének energetikai korszerűsítése - Kiskőrös Város Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése - Kiskőrös város belterületi útjainak rekonstrukciója - Körforgalom kialakítása Kiskőrös városában - Szociális városrehabilitációs program keretében útfelújítás valamint szociális bérlakások kialakítása	-
T2: A humán szolgáltatások fejlesztése, a társadalmi integráció erősítése a lakosság életminőségének javítása érdekében			- Az Árpád utca 8. szolgáltató épület felújítása - Kiskőrös Város Önkormányzatának szociális célú város rehabilitációja	- A korszerű és fenntartható óvoda kialakítása - Társadalmi felzárkóztató programok kidolgozása és megvalósítása

- Az ITS 4.5 pontjában foglalt „A fejlesztések ütemezése” táblázat az alábbiakkal egészül ki

Fejlesztések	Kezdési időpont	Befejezési időpont	2015. I. félév	2015. II. félév	2016. I. félév	2016. II. félév	2017. I. félév	2017. II. félév	2018. I. félév	2018. II. félév	2019. I. félév	2019. II. félév	2020. I. félév	2020. II. félév	2021. I. félév	2021. II. félév	2022. I. félév	2022. II. félév	2023. I. félév	2023. II. félév
Gazdaságélénkítő fejlesztések akcióterületén tervezett fejlesztései	2015. szeptember	2017. június																		
Kiskőrös város belterületi útjainak rekonstrukciója	2016. január	2017. június																		
Kiskőrös Város Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése	2016. szeptember	2017. június																		
A Pátria épületének energetikai korszerűsítése	2016. január	2016. december																		
Petőfi Sándor Művelődési Központ és a Petőfi Szülőház és Emlékmúzeum energetikai korszerűsítése	2016. szeptember	2017. június																		
Árpád utca 8. szolgáltató épület felújítása	2016. január	2016. december																		

Fejlesztések	Kezdési időpont	Befejezési időpont	2015. I. félév	2015. II. félév	2016. I. félév	2016. II. félév	2017. I. félév	2017. II. félév	2018. I. félév	2018. II. félév	2019. I. félév	2019. II. félév	2020. I. félév	2020. II. félév	2021. I. félév	2021. II. félév	2022. I. félév	2022. II. félév	2023. I. félév	2023. II. félév
A kiskörösi Tourinform Iroda fejlesztése	2015. szeptember	2016. június																		
Szociális város rehabilitáció akcióterület tervezett fejlesztései	2015. december	2017. december																		
Kiskörös Város Önkormányzatának szociális célú város rehabilitációja	2016. szeptember	2017. december																		
Körforgalom kialakítása a Bajcsy-Zsilinszky utca és az Árpád utca kereszteződésében	2015. december	2016. december																		
Szociális városrehabilitációs program keretében útfelújítás valamint szociális bérlakások kialakítása	2021. július	2022. október																		
Kulcsfejlesztések	2016. január	2016. december																		
Magyar Zarándokút-Szent Imre útvonala	2016. január	2016. december																		

Fejlesztések	Kezdési időpont	Befejezési időpont	2015. I. félév	2015. II. félév	2016. I. félév	2016. II. félév	2017. I. félév	2017. II. félév	2018. I. félév	2018. II. félév	2019. I. félév	2019. II. félév	2020. I. félév	2020. II. félév	2021. I. félév	2021. II. félév	2022. I. félév	2022. II. félév	2023. I. félév	2023. II. félév
Hálózatos fejlesztések	2016. január	2017. december																		
Kiskőrös város déli részének belvizi problémájának megoldása	2016. január	2017. december																		
Kiskőrös város déli területein a csapadékvíz elvezetése	2016. január	2017. december																		
Kiskőrös város északi területein a csapadékvíz elvezetése	2016. január	2017. december																		
Egyéb fejlesztések	2015. szeptember	2016. szeptember																		
Korszerű és fenntartható óvoda kialakítása	2015. szeptember	2016. szeptember																		
Társadalmi felzárkóztató programok kidolgozása és megvalósítása	2021. január	2023. március																		

- „Az akcióterületi fejlesztések összehangolt, vázlatos pénzügyi terve” 6. táblázat „A tervezett fejlesztések vázlatos pénzügyi terve” az alábbiak szerint egészül ki:

Projekt típus	Projekt megnevezése	Indikatív költségbecslás (millió Ft)	Finanszírozás lehetséges forrása
Akcióterületi projektek	Kiskőrös város belterületi útjainak rekonstrukciója	200	TOP 1.3. A gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés
	Kiskőrös Város Polgármesteri Hivatalának energetikai korszerűsítése	70	TOP 3.2. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése
	A Pátia épületének energetikai korszerűsítése	100	TOP 3.2. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése
	Petőfi Sándor Művelődési Központ és a Petőfi Szülőház és Emlékmúzeum energetikai korszerűsítése	250	TOP 3.2. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése
	Árpád utca 8. szolgáltató épület felújítása	50	TOP 3.2. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energia-felhasználás arányának növelése
	A kiskőrösi Tourinform Iroda fejlesztése	25	TOP 2.1. Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés
	Kiskőrös Város Önkormányzatának szociális célú város rehabilitációja	300	TOP 4.3. Leromlott városi területek rehabilitációja
	Körforgalom kialakítása a Bajcsy- Zsilinszky utca és az Árpád utca kereszteződésében	120	TOP 3.1. Fenntartható közösségi mobilitás elősegítése
	Szociális város-rehabilitációs program keretében útfelújítás valamint szociális bér-lakások kialakítása	250	TOP 4.3. Leromlott városi területek rehabilitációja
Kulcsprojektek	Magyar Zarándokút- Szent Imre útvonala	60	TOP 1.2. A turizmus területi adottságaiban rejlő endogén potenciál kibontakoztatása a foglalkoztatás elősegítése érdekében

Projekt típus	Projekt megnevezése	Indikatív költségbeclás (millió Ft)	Finanszírozás lehetséges forrása
Hálózatos projektek	Kiskőrös város déli részének belvíz problémájának megoldása	300	TOP 2.1. Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés
	Kiskőrös város déli területein a csapadékvíz elvezetése	200	TOP 2.1. Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés
	Kiskőrös város északi területein a csapadékvíz elvezetése	200	TOP 2.1. Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés
Egyéb projektek	Korszerű és fenntartható óvoda kialakítása	500	TOP 1.4. Kisgyermekesek munkaerőpiacra történő visszatérése a gyermekellátási szolgáltatások fejlesztése által
	Társadalmi felzárkóztató programok kidolgozása és megvalósítása	75	TOP 5.2. A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

- Az „Anti-szegregációs program” fejezet 5.1 „A település szegregátumainak és szegregáció által veszélyeztetett területeinek bemutatása” az alábbi szövegrészre módosul:

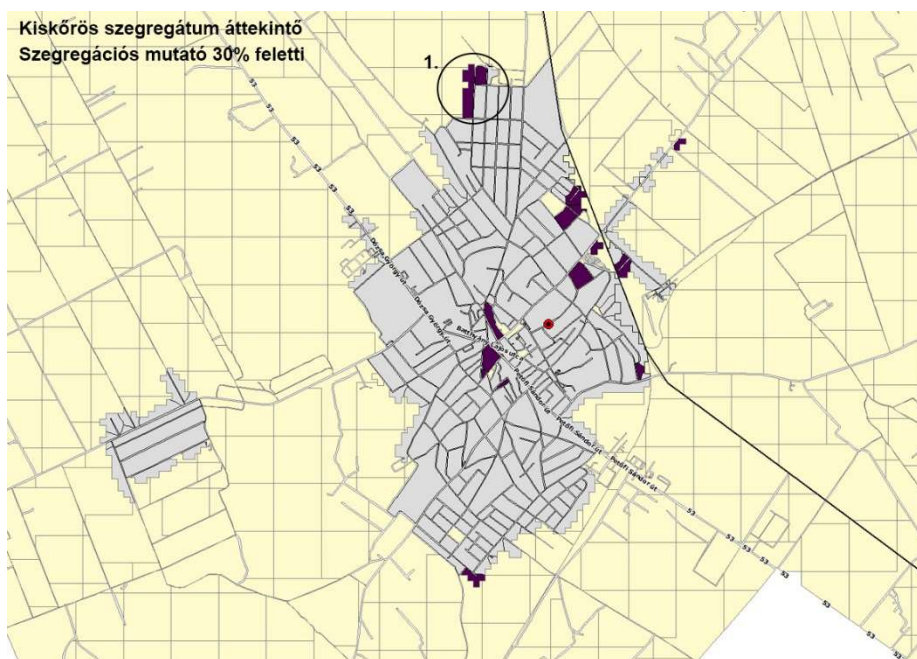
Jelen fejezet célja, hogy beazonosítsa azokat a kisebb területegységeket, amelyek kedvezőtlen adottságai miatt területi szegregációval veszélyeztetettek. A leromlott területek lehatárolását segítő ún. szegregációs mutatót határozott meg a KSH, „A legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők” és „A rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül” mutatókból. A KSH ezen szegregációs mutató területi koncentrációját vizsgálta 30, illetve 35%-os határértéken. Szegregáció ott mutatható ki, ahol ezen mutatók vonatkozásában több mint 50 fő található egy adott területen. Jelen ITS készítése során a KSH által meghatározott szegregációs mutató 30%-os területi koncentrációját vizsgáljuk.

Kiskőrösön az alacsony státuszú lakosság aránya átlagosnak mondható, ennek oka, hogy a város lakosságának mindössze 2,8 %-a él szegregátumban. A 2011. évi népszámlálási adatok alapján a KSH két szegregátumot és egy szegregációval veszélyeztetett területet határolt le a városban. Ezek közül egy a Nyugati városrészben, kettő pedig külterületen található. Az önkormányzat adatai megerősítik a lehatárolás pontosságát. A belterületi Nyugati városrészben lévő 1. számú szegregátumban (az Uzsoki utca - Meggyes utca - Délibáb utca - Nyíl utca – Belterületi határ által körülhatárolt terület) 2011-ben a lakónépesség 1,01%-a lakott. Ekkor az 1. számú szegregátumban 60,5 % volt a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül. Az utóbbi években az önkormányzat számos intézkedést hajtott végre a területen, ennek következtében ugyan nem szűntek meg teljes mértékben a problémák, azonban az ott élők véleménye szerint is jelentős mértékben csökkentek a konfliktusok. A javuló tendenciák ellenére a terület továbbra is szegregátumnak tekinthető. A szegregátum megszüntetése érdekében további infrastrukturális és társadalmi felzárkóztató célú intézkedések megvalósítása szükséges.

Az egyes számú szegregátumban 2021-ben a lakcímnnyilvántartó adatai alapján 194 fő él. Az elmúlt tíz évben érdemben, 50 fővel nőtt az ebben a szegregátumban lakók száma. Az itt lakók közül 61 fő 18 év alatti, 119 fő 19 és 65 év közötti, és csupán 14 fő 66 év fölötti. Ez alapján megállapítható, hogy ebben a szegregátumban a település átlagánál érdemben fiatalabb a lakónépesség.

Más terület belterületen sem szegregátumnak, sem szegregációval veszélyeztetett területnek nem minősíthető.

7. térkép: Kiskőrös szegregátumokat bemutató térképe



Forrás: 2011. évi népszámlálás, KSH.

A két külterületi szegregátum és szegregációval veszélyeztetett terület közül Öregszőlő rendelkezik kedvezőbb mutatókkal. A terület szegregációs indexe mindössze 3,7 százalékkal haladja meg a határértéket, míg Alsókommaszáción ez az érték 37,1 %.

2021-ben a lakcímnnyilvántartó adatai alapján Öregszőlőn 144 fő Alsókommaszáción pedig 100 fő lakik. Azaz Öregszőlőn érdemben nem változott Alsókommaszáción valamelyest csökkent a lakónépesség száma az elmúlt 10 évben.

Alsókommaszáción a lakók 39%-a 18 éves vagy fiatalabb, 53%-a 19 és 65 év közötti, 8 %-a pedig 66 éves vagy annál idősebb. Öregszőlőn a lakók 26,7%-a 18 éves vagy annál fiatalabb, 65,7%-a 19 és 65 év közötti, 9,7%-a pedig 66 éves vagy annál idősebb. A város lakosságánál mindkét külterületi szegregátumban és szegregációval veszélyeztetett területen fiatalabb a lakónépesség.

- Az 5.3 „Anti-szegregációs intézkedési terv” 5.3.1.1 pontjában „Az anti-szegregációs terv terület specifikus céljai” az alábbiakkal egészül ki:

Az anti-szegregációs terv terület specifikus céljai:

- Mobilizációs program kidolgozása az alacsony státuszú lakosság koncentrációjának csökkentése érdekében

- Az egészségre ártalmas tényezők megszüntetése: illegális szemétkerakók felszámolása
- A hiányzó járdák és pormentes útburkolatok kialakítása
- **Társadalmi felzárkózási programok kidolgozása és megvalósítása**

- Az 5.3.1.3 „Terület (szegregátum) specifikus anti-szegregációs intézkedések” az alábbi szövegrésszel egészül ki:

Az 1. sz. szegregátum esetében az életminőség javítása érdekében olyan infrastrukturális beruházásokat szükséges megvalósítani, amelyek során a belterületi utak pormentesítése, aszfaltburkolattal való ellátása történik, továbbá szociális bérházak kialakításával javul a szegregátumban élők lakhatási minősége. Ezt a szegregátumot érinti egy olyan fejlesztő program kidolgozása és megvalósítása is, amely az itt élők társadalmi felzárkózását segíti elő. A hátrányos helyzetű személyek olyan támogató szolgáltatásokat tudnak igénybe venni, amelyek segítik a közösségeik megerősítését, kultúrájuk megőrzését, valamint a prevenciós és egészségmegőrző programelemek életminőségük javítását szolgálják. A beavatkozás kiemelt célcsoportként, különös figyelmet fordít az itt élő gyermekekre és fiatalokra.

Szegregátum sorszáma	Konkrét intézkedés/beavatkozás	Érintett terület specifikus cél	Felelős partner	Lehetséges pénzügyi forrás	Megvalósulás lehetséges időtávja
Alsókommaszáció, Öregszőlő	Mobilizációs program kidolgozása az alacsony státuszú lakosság koncentrációjának csökkentése érdekében	A szegregáció oldása	Polgármester	Saját forrás	2015
Alsókommaszáció, Öregszőlő	Rossz állagú házak elbontása	A szegregáció oldása	Polgármester	TOP és saját forrás	2017-
Alsókommaszáció, Öregszőlő	Kártyás mérőórák elhelyezése	Az elvárható életminőséghez szükséges feltételek elősegítése	szociális intézmény vezetője	Nem releváns	2015-
Alsókommaszáció, Öregszőlő	Illegális szemétkerakók megszüntetése	Lakókörnyezeti rehabilitációja	Polgármester	KEHOP 3. prioritástengely	2016-2020
1. számú szegregátum	Belterületi utak aszfaltozása, szociális	Lakókörnyezeti rehabilitációja	Polgármester	TOP 4. prioritási tengely	2021-2022

	bérlakások kialakítása				
1. számú szegregátum	Társadalmi felzárkózási programok megvalósítása	A szegregáció oldása	Polgármester	TOP prioritási tengely 5.	2021-2023