**KISKŐRÖS VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

4-3/2023. sz. Képv. test. ülés

K I V O N A T

a 2023. március 22-én megtartott Képviselő-testületi ülés

jegyzőkönyvéből

**32/2023. sz. Képv. test. hat.**

Kiskőrös Város Településrendezési Tervének (szerkezeti terv, szabályozási terv, helyi építési szabályzat) módosítása egyszerűsített eljárásban

**HATÁROZAT**

A Képviselő-testület

1. felkéri a polgármestert, hogy a Helioenergy Delta Kft. Kiskőrös 0183/44, 0183/45, 0183/46, 0183/47 és a 0183/48 hrsz-ú ingatlanok területén létesítendő naperőműves beruházás megvalósítása tekintetében Kiskőrös Város Településrendezési Tervének (helyi építési szabályzat, szerkezeti terv, szabályozási terv) módosítását készítse elő és tegye meg a szükséges eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedéseket.
2. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 68. § (1) bekezdés ba) pontja alapján a Kiskőrös 0183/44, 0183/45, 0183/46, 0183/47 és a 0183/48 hrsz-ú ingatlanok területét, beruházás megvalósítására tekintettel, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 68. § (1) bekezdés ba) pontjára figyelemmel a településrendezési eszközök módosítását az 1. pontban meghatározott ingatlanok tárgyában egyszerűsített eljárás keretében folytassa le.
4. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján - a határozat melléklete szerinti - a Kiskőrös 0183/44, 0183/45, 0183/46, 0183/47 és a 0183/48 hrsz-ú ingatlanok terület felhasználásának módosításához kapcsolódó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmáról szóló főépítészi és várostervezői feljegyzésben a kizárólag releváns munkarészek elkészítésével egyetért.
5. felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Kmf.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Domonyi László s.k.,  polgármester |  |  | dr. Turán Csaba s.k.,  jegyző |

A kivonat hiteles:

Chudi Barbara

Képviselő-testületi referens

ZÁRADÉK

Hivatali végrehajtásért felelős:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kutyifa Sándorné  Vagyongazdálkodási referens I. |  | dr. Turán Csaba s.k.,  jegyző |