*7. melléklet a 18/2015. (IX.10.) önkormányzati rendelethez*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | A | B | C | D | E | F |
| 2. 1 | **AZ ÉPÍTÉSI TELEK** | | | | | |
| 3. 2 | **övezeti** **Jele** | **beépítési** **módja** | **legkisebb** **kialakítható területe** **(m2)** II. | **legnagyobb** **beépítettsége** II. **(%)** | **legkisebb** **zöldfelületi** **aránya** **(%)** | **épületének** **[legkisebb] legnagyobb épületmagassága** **(m)** |
| 4. 3 | Ln-1.1 | KT | K | K | 30 | 14,0 |
| 5. | Ln-2.1 | SZ | 1500 | 40 | 30 | 12,5 |
| 6. 4 | Lk-1.1 | O | 400 | 60 | 20 | 3,6 ([3,6]-4,5)I |
| 7. 5 | Lk-1.2 | O | 500 | 60 | 20 | 4,5 |
| 8. 6 | Lk-1.3 | O | 500 | 40 | 30 | 4,5 |
| 9. | Lk-1.4 | O | 400 | 60 | 20 | 6,0 |
| 10. | Lk-1.5 | O | 800 | 50 | 20 | 9 |
| 11. | Lk-2.1 | SZ | 600 | 35 | 40 | 5,5 |
| 12. | Lk-2.2 | SZ | 800 | 40 | 30 | [5,5] 7,5 |
| 13. | Lk-2.3 | SZ | 1200 | 40 | 30 | [5,5] 7,5 |
| 14. | ***Lk-2.4*** | ***SZ*** | ***1000*** | ***50*** | ***30*** | ***12,5*** |
| 15. | Lk-3.1 | Z | 400 | 60 | 20 | [4,5] 5,0 |
| 16. | Lk-3.2 | Z | 400 | 60 | 20 | [4,5] 7,5 |
| 17. | Lke-1.1 | O | 500 | ***35*** | 50 | 4,5 |
| 18. | Lke-1.2 | O | 1000 | 30 | 50 | 4,5 |
| 19. | Lke-1.3 | O | 900 | 15 | 60 | 4,5 |
| 20. | ***Lke-1.4*** | ***O*** | ***900*** | ***30*** | ***50*** | ***4,5*** |
| 21. | ***Lke-1.5*** | ***O*** | ***800*** | ***30*** | ***50*** | ***4,5*** |
| 22. | Lke-2.1 | SZ | 1500 | 30 | 50 | 4,5 |
| 23. | Lke-2.2 | SZ | 650 | 30 | 50 | 4,5 |
| 24. | Lke-2.3 | SZ | 1200 | 30 | 50 | 7,5 |
| 25. | Lke-3.1 | Z | 300 | 30 | 50 | 6,0 |
| 26. | Lf-1.1 | O | 1000 | 30 | 40 | 4,5 |
| 27. | Lf-1.2 | O | 2500 | 20 | 40 | 5,0 |
| 28. | Lf-2.1 | SZ | 1000 | 30 | 40 | 4,5 |
| 29. | Lf-3.1 | Z | 700 | 30 | 40 | 4,5 |
| 30. | Vt-1.1 | O | 1000 | 60 | 20 | 7,5 |
| 31. | Vt-1.2 | O | 800 | 60 | 10 | [3,6] 5,0 ([4,5] 5,5)II |
| 32. | Vt-1.3 | O (Z+) | 800 | 70 | 10 | [6,0] 9,0 (12+) |
| 33. | Vt-1.4 | O | 1000 | 60(K) | 10(K) | [7,5] 10,0 |
| 34. | Vt-1.5 | O | 2000 | 70 | 10 | 4,5 |
| 35. | Vt-1.6 | O | 1000 | 50 | 20 | 7,5 |
| 36. | Vt-2.1 | SZ | 3000 | 40 | 20 | [5,0] 7,5 |
| 37. | Vt-2.2 | SZ | 4000 | 40 | 10 | [6,0] 9,0 |
| 38. | Vt-2.3 | SZ (O+) | 1000 | 50 | 20 | [4,5] 10,0 |
| 39. | Vt-2.4(III) | SZ | 700 | 70 | 10 | [7,5] 12,5 |
| 40. | Vt-2.5 | SZ | 1500 | 60 | 20 | [4,5] 10,0 |
| 41. | Vt-2.8 | SZ | 1500 | 60 | 20 | [4,5] 10,0 |
| 42. | Vt-2.9 | SZ | 2500 | 40 | 30 | [6,0] 9,0 |
| 43. | Vt-3.1(III) | Z | 800 | 80 | 10 | [7,5] 10,0 ([6,0] 9,0)IV |
| 44. | Vt-3.2 | Z | 500 | 65 | 20 | [3,6] 4,5 |
| 45. | Vt-4.1 | KT | K | K | K | 14,0 |
| 46. | Vt-4.2 | KT | K | K | K | 10,0 |
| 47. | Vi-1.1 | SZ | 2000 | 40 | 20 | [6,0] 9,0 |
| 48. | Vi-1.2 | K | 1000 | 70 | 10 | [4,5] 15,0 |
| 49. | Vi-1.3 | SZ | 5000 | 40 | 40 | 6,0 |
| 50. | Vi-1.4 | SZ | 2000 | 70 | 10 | 15 |
| 51. | Vi-2.1 | Z | 2000 | 75 | 10 | [6,0] 9,0 |
| 52. | Gksz-1.1 | SZ | 1000 | 40 | 30 | 4,5 |
| 53. | Gksz-1.2 | SZ | 5000 | 40 | 20 | 7,5 |
| 54. | Gksz-1.3 | SZ | ***3000*** | 40 | 30 | 7,5 |
| 55. | Gksz-1.4 | SZ | 5000 | 40 | 20 | 10 |
| 56. | Gksz-1.5 | SZ | 10.000 | 40 | 20 | 10 |
| 57. | Gksz-1.6 | SZ | 5000 | 60 | 20 | 10 |
| 58. | Gksz-2.1 | SZ | 2000 | 60 | 20 | 7,5 |
| 59. | Gksz-2.2 | SZ/Z (K) | 3000 | 60 | 20 | 10 |
| 60. | Gksz-2.3 | SZ/Z (K) | 1500 | 60 | 20 | 10 |
| 61. | Gksz-3.1 | Z | 2000 | 60 | 20 | 7,5 |
| 62. | Gip-1.1 | SZ | K | 40 | 40 | 10 |
| 63. | Gip-1.2 | SZ | 5000 | 50 | 25 | 10 |
| 64. | Üh-1.1 | O | 900 | 10 | 70 | 3,6 |
| 65. | Ksz-1.1 | SZ | 5000 | 20 | 40 | 4,5 |
| 66. | ***Ksz-1.2*** | ***SZ*** | ***5000*** | ***25*** | ***45*** | ***7,5*** |
| 67. | Ksp-1.1 | SZ | 10 000 | 10 | 60 | 5,0 |
| 68. | Ksp-1.2 | SZ/O | 3000 | 40 | 40 | 10,0 |
| 69. | Kt | SZ | K | 10 | 40 | 6,0 |
| 70. | Km-1 | SZ | 5000 | 40 | 40 | 7,5 |
| 71. | Km-2 | SZ | K | 40 | 40 | 7,5 |
| 72. | Kb-1 | SZ | 5000 | 40 | 40 | 7,5 |
| 73. | Kb-2 | SZ | K | 40 | 40 | 7,5 |
| 74. | Ka | SZ | K | 40 | 40 | 6,0 |
| 75. | Kszv | SZ | K | 40 | 40 | 5,0 |
| 76. | KT – kialakult telepszerű beépítési mód | | | | | |
| 77. | K – kialakult beépítési mód, telekterület és zöldfelület | | | | | |
| 78. | SZ – szabadon álló | | | | | |
| 79. | O – oldalhatáron álló | | | | | |
| 80. | Z– zártsorú | | | | | |
| 81. | I: lásd 26. § (16) bekezdés szerint | | | | | |
| 82. | II.: a Petőfi utcára, a Piac térre és a Bajcsy-Zsilinszky utcára néző telkek esetén legkisebb-legnagyobb épületmagasság: 4,5-5,5 m | | | | | |
| 83. | III: Lásd még a 29. § (14) bekezdést | | | | | |
| 84. | IV.: a Bajcsy-Zsilinszky utcára néző telkek esetén legkisebb-legnagyobb | | | | | |
| 85. | **+** – technológiailag indokolt esetben közhasználatú (iskola, sport stb.) intézmény és kiszolgáló létesítményei elhelyezésekor alkalmazható | | | | | |